

**Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности ООО
"Специализированный застройщик "Бастион" ИНН 7728458737
по состоянию на 31.03.2020г.**

г.Москва

30.04.2020г.

| | |
|---|--------------------|
| Норматив обеспеченности обязательств определяется приказом №278/пр как соотношение суммы актива застройщика к сумме обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве(исходя из цены договора): | |
| стр.1600 Баланса (тыс.руб) | 843 725,00 |
| прилож.№8 обеспечение обязательств к бух.балансу (остатки на эскроу-счетах) | 3 065 313,21 |
| Норматив обеспеченности обязательств равен: | 0,275249197 |

| | |
|---|--------------------|
| Норматив целевого использования средств определяется приказом №278/пр как соотношение суммы актива застройщика, не связанных со строительством (Внеоборотные активы+дебиторская задолженность+краткосрочные финансовые вложения за вычетом суммы активов незавершенного строительства и денежных средств участников долевого строительства) общей к сумме обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве + сумма чистых активов застройщика: | |
| Стр.1100 Баланса(внеоборотные активы (тыс.руб) | 705 762,00 |
| стр.11901 Баланса (прочие внеоборотные активы(объекты долевого строительства)(тыс.руб) | 670 402,05 |
| стр.1230 Баланса (Дебиторская задолженность) (тыс.руб) | 2 213,00 |
| стр.1400 Баланса(Долгострочные обязательства) (тыс.руб) | 708 341,00 |
| стр.1500 Баланса(Краткосрочные обязательства) (тыс.руб) | 105 155,00 |
| Сумма чистых активов | 30 229,00 |
| Норматив целевого использования средств равен: | 0,044532229 |

| | |
|---|---|
| Норматив безубыточности определяется количество лет, в которых в годовом отчете о прибылях и убытках у застройщика отражалась прибыль | 1 |
|---|---|

Расчет подтверждаю:
Генеральный директор



А.Г.Зироян